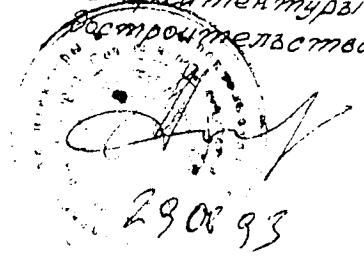


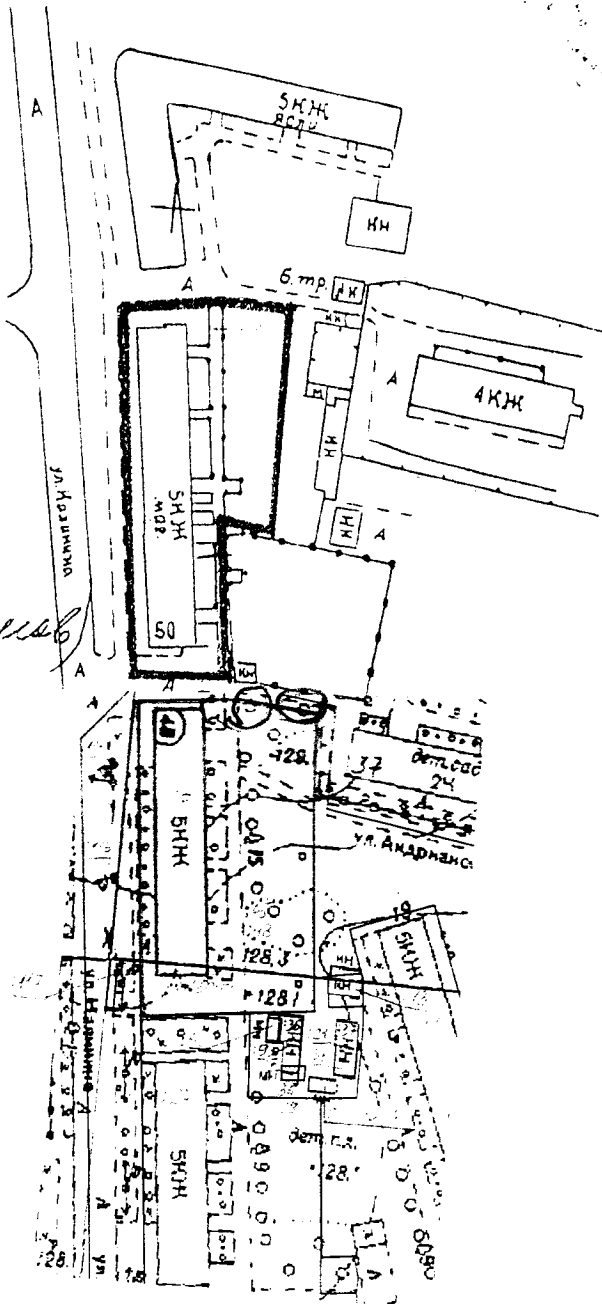
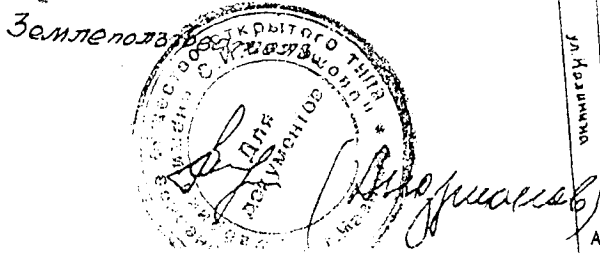
РАБОЧИЙ ЧЕРТЕЖ  
 устаковления границ землепользования ф-ки  
 им. Балашова /медал по ул. Калинин, 50/

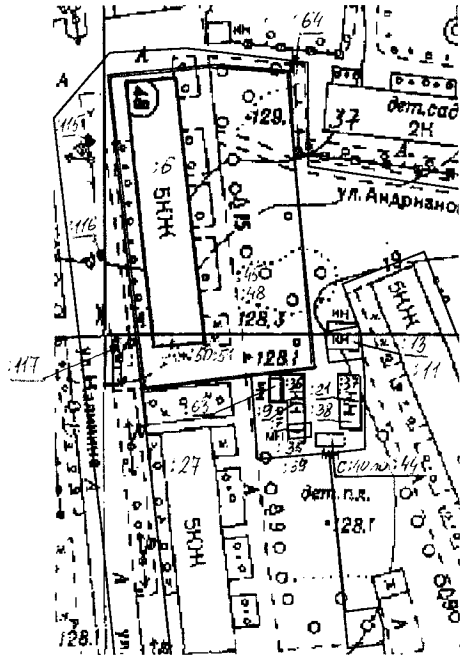
Согласовано.  
 Председатель земельного комитета.

Согласовано.  
 Управление архитектуры и  
 строительства.



Администрация Октябрьского  
 района.



1	Кадастровый номер кадастрового квартала <u>37:24:020117</u>	2	Лист № <u>5</u>	3	Всего листов <u>5</u>
4	План размещения земельных участков, входящих в состав кадастрового квартала				
					
5	Масштаб <u>1:2000</u>				

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Герасимова Т.Н.

(инициалы, фамилия)

## КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ (выписка из государственного кадастра недвижимости)

КПТ.2

10.06.2010 № 24/10-17308

1 Кадастровый номер кадастрового квартала 37:24:020117								
4 Общие сведения о земельных участках в кадастровом квартале								
№ п/п	Номер земельного участка в кадастровом квартале	Местоположение (адрес)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь	Кадастровая стоимость	Вид вещного права	Обременения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
19	:48	обл. Ивановская, г. Иваново	Земли населенных пунктов	Индивидуальный сарай	3 кв.м	1.26099 тыс.руб.	Государственная собственность	-
20	:50	обл. Ивановская, г. Иваново	Земли населенных пунктов	Индивидуальный гараж	6 кв.м	10.7478 тыс.руб.	Государственная собственность	-
21	:51	обл. Ивановская, г. Иваново	Земли населенных пунктов	Индивидуальный гараж	22 кв.м	39.4086 тыс.руб.	Государственная собственность	-
22	:63	обл. Ивановская, г. Иваново, ул. Громобоя, во дворе дома №19	Земли населенных пунктов	Гараж	23 кв.м	41.26453 тыс.руб.	Государственная собственность	-
23	:64 (входит в единое землепользование 37:24:000000:24)	обл. Ивановская, г. Иваново, ул. Андрианова, дом 37	Земли населенных пунктов	школа-лицей	97 кв.м	1155.05466 тыс.руб.	Собственность	-
24	:115 (входит в единое землепользование 37:24:000000:116)	обл. Ивановская, г. Иваново	Земли населенных пунктов	для размещения опор ЛЭП уличного освещения "Каскад 284"	1 кв.м	0.48456 тыс.руб.	-	-
25	:116 (входит в единое землепользование 37:24:000000:116)	обл. Ивановская, г. Иваново	Земли населенных пунктов	для размещения опор ЛЭП уличного освещения "Каскад 284"	1 кв.м	0.48456 тыс.руб.	-	-
26	:117 (входит в единое землепользование 37:24:000000:116)	обл. Ивановская, г. Иваново	Земли населенных пунктов	для размещения опор ЛЭП уличного освещения "Каскад 284"	1 кв.м	0.48456 тыс.руб.	-	-

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Герасимова Т.Н.

(инициалы, фамилия)

## КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ (выписка из государственного кадастра недвижимости)

КПТ.2

10.06.2010 № 24/10-17308

1 Кадастровый номер кадастрового квартала 37:24:020117								
4 Общие сведения о земельных участках в кадастровом квартале								
№ п/п	Номер земельного участка в кадастровом квартале	Местоположение (адрес)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь	Кадастровая стоимость	Вид вещного права	Обременения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
9	:36	обл. Ивановская, г. Иваново, ул. Калинина, дом 48	Земли населенных пунктов	Индивидуальный гараж	25 кв.м	44.837 тыс.руб.	Государственная собственность	-
10	:37	обл. Ивановская, г. Иваново, ул. Калинина, дом 48	Земли населенных пунктов	Индивидуальный гараж	22 кв.м	39.45656 тыс.руб.	Государственная собственность	-
11	:38	обл. Ивановская, г. Иваново, ул. Калинина, дом 48	Земли населенных пунктов	Индивидуальный гараж	25 кв.м	44.837 тыс.руб.	Государственная собственность	-
12	:39	обл. Ивановская, г. Иваново, ул. Калинина, дом 48	Земли населенных пунктов	Индивидуальный гараж	6 кв.м	10.76088 тыс.руб.	Государственная собственность	-
13	:40	обл. Ивановская, г. Иваново	Земли населенных пунктов	Индивидуальный гараж	5 кв.м	8.9565 тыс.руб.	Государственная собственность	-
14	:41	обл. Ивановская, г. Иваново	Земли населенных пунктов	Индивидуальный гараж	4 кв.м	7.1652 тыс.руб.	Государственная собственность	-
15	:42	обл. Ивановская, г. Иваново	Земли населенных пунктов	Индивидуальный гараж	8 кв.м	14.3304 тыс.руб.	Государственная собственность	-
16	:43	обл. Ивановская, г. Иваново	Земли населенных пунктов	Индивидуальный сарай	4 кв.м	1.68132 тыс.руб.	Государственная собственность	-
17	:44	обл. Ивановская, г. Иваново	Земли населенных пунктов	Индивидуальный сарай	1 кв.м	0.42033 тыс.руб.	Государственная собственность	-
18	:45	обл. Ивановская, г. Иваново	Земли населенных пунктов	Индивидуальный сарай	2 кв.м	0.84066 тыс.руб.	Государственная собственность	-

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Герасимова Т.Н.

(инициалы, фамилия)

## КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ (выписка из государственного кадастра недвижимости)

КПТ.2

10.06.2010 № 24/10-17308

1 Кадастровый номер кадастрового квартала 37:24:020117								
4 Общие сведения о земельных участках в кадастровом квартале								
№ п/п	Номер земельного участка в кадастровом квартале	Местоположение (адрес)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь	Кадастровая стоимость	Вид вещного права	Обременения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	:6	обл. Ивановская, г. Иваново, ул. Калинина, 48	Земли населенных пунктов	многоквартирный жилой дом	3817 кв.м	10850.39505 тыс.руб.	-	Аренда земли
2	:7	обл. Ивановская, г. Иваново, ул. Калинина, во дворе дома № 24	Земли населенных пунктов	Гараж	22 кв.м	39.47086 тыс.руб.	Государственная собственность	Аренда земли
3	:9	обл. Ивановская, г. Иваново, ул. Калинина	Земли населенных пунктов	гараж	19.2 кв.м	34.07612 тыс.руб.	Государственная собственность	Аренда земли
4	:11	обл. Ивановская, г. Иваново, ул. Громобоя, дом 19	Земли населенных пунктов	многоквартирный жилой дом	4163 ± 28 кв.м	11833.95195 тыс.руб.	Общая долевая собственность доля в праве пропорциональна размеру общей площади помещения	-
5	:13	обл. Ивановская, г. Иваново, ул. Калинина, рядом с домовладением 48	Земли населенных пунктов	для трансформаторной подстанции	77 ± 2 кв.м	152.8527 тыс.руб.	Собственность	Аренда земли
6	:21	обл. Ивановская, г. Иваново, ул. Громобоя	Земли населенных пунктов	гараж	22.1 кв.м	39.38462 тыс.руб.	Государственная собственность	Аренда земли
7	:27	обл. Ивановская, г. Иваново, ул. Калинина, 24	Земли населенных пунктов	магазин № 145 в жилом доме	4493 кв.м	20599.55133 тыс.руб.	-	-
8	:35	обл. Ивановская, г. Иваново, ул. Калинина	Земли населенных пунктов	гараж	30 кв.м	53.8044 тыс.руб.	Государственная собственность	Аренда земли

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Герасимова Т.Н.

(инициалы, фамилия)

**Отдел кадастрового учета и кадастровой оценки недвижимости Управления Росреестра по Ивановской области**

(полное наименование органа кадастрового учета, осуществляющего государственный кадастровый учет земельных участков на территории соответствующего кадастрового округа)

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ (выписка из государственного кадастра недвижимости)**

**КПТ.1**

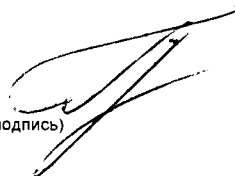
10.06.2010 № 24/10-17308

<b>1</b>	<b>Кадастровый номер кадастрового квартала</b>	<b>37:24:020117</b>	<b>2</b>	<b>Лист № <u>1</u></b>	<b>3</b>	<b>Всего листов <u>5</u></b>
<b>4</b>	<b>Площадь кадастрового квартала</b>	<b>10.31 га</b>				
<b>5</b>	<b>Состав кадастрового плана территории:</b>	<b>Листов</b>	<b>Имя файла</b>	<b>Размер</b>		
	Раздел "Общие сведения о земельных участках в кадастровом квартале"	3				
	Раздел "План (чертеж, схема) земельных участков, расположенных в кадастровом квартале"	1				
<b>6</b>	<b>Особые отметки:</b>	В соответствии с Постановлением государственного органа исполнительной власти РФ от 07.06.1999 № 500-1 квартал, ограничен ориентирами: Граница кадастрового квартала 37:24:020117 проходит: ломаной линией на восток и юг по центру асфальтового тротуара между домами 48 и 50 по ул. Калинина, далее на юго-восток - по оси улицы Андрианова, на северо-запад - по оси улицы Генкиной, затем на северо-восток - по центру асфальтового тротуара между домами 117,141 по пр. Ф. Энгельса и д. 58 по ул. Генкиной, после на юго-восток - по оси проспекта Фридриха Энгельса, на северо-запад - по оси улицы Громобоя, на север - по оси улицы Калинина.				

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.

  
 (подпись)

Герасимова Т.Н.

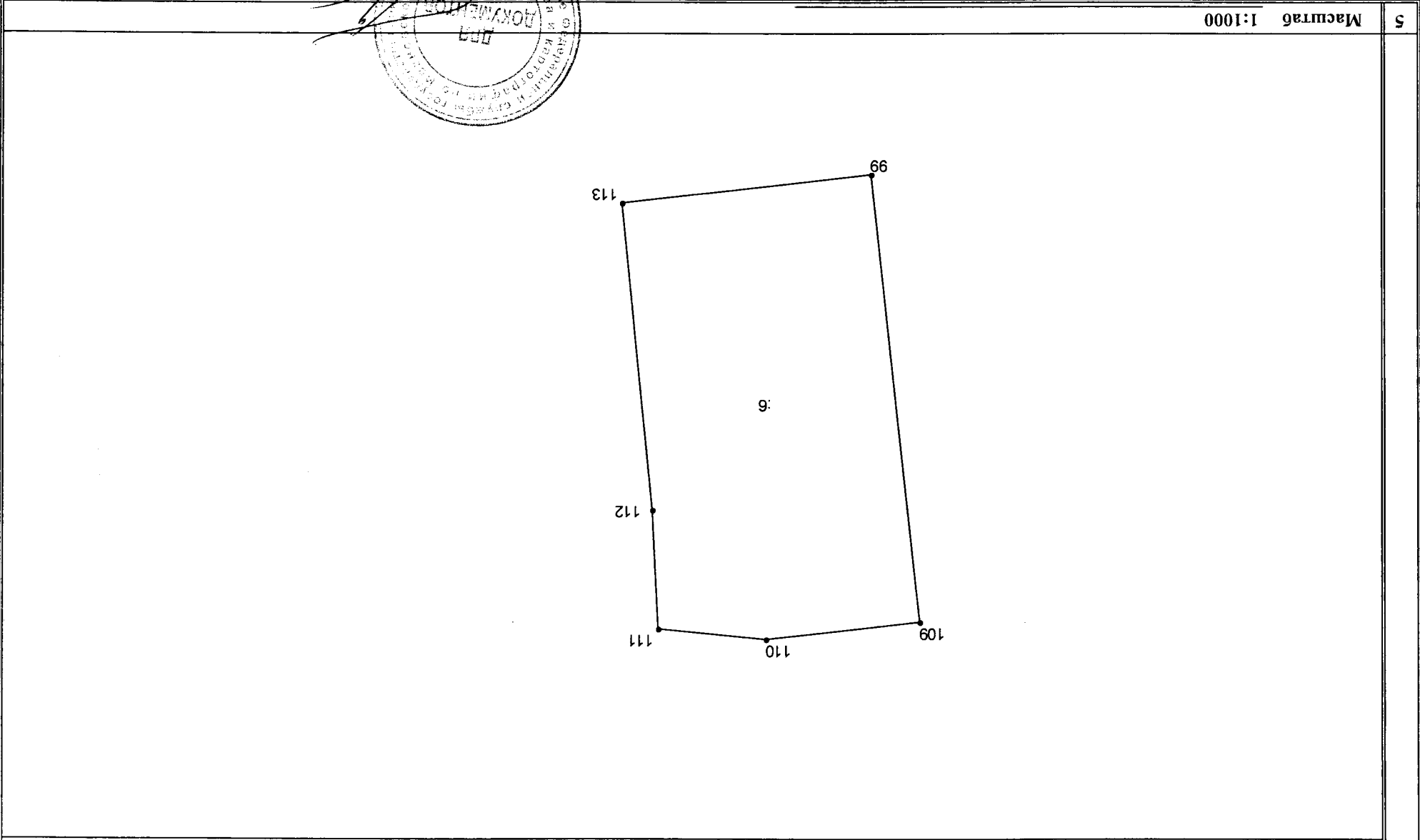
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости) КВ.2

10.06.2010 № 24/10-17307

1	Кадастровый номер	37:24:020117:6
2	Лист №	2
3	Всего листов	2

4 План (чертеж, схема) земельного участка



5 Масштаб 1:1000

Начальник отдела

(наименование должности)

(инициалы, фамилия)

Герасимова Т.Н.

**КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)**

**КВ.1**

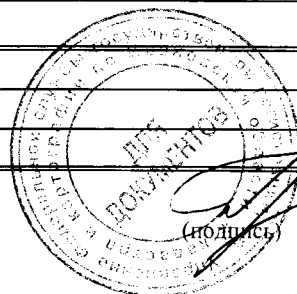
10.06.2010 № 24/10-17307

1	Кадастровый номер <b>37:24:020117:6</b>		2	Лист № <b>1</b>		3	Всего листов <b>2</b>			
<b>Общие сведения</b>										
4	Предыдущие номера: <b>37:24:020117:06</b>									
5						6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: <b>30.12.1993</b>			
7	Местоположение: <b>обл. Ивановская, г. Иваново, ул. Калинина, 48</b>									
8	Категория земель:									
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения			Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	-	весь	-			-	-	-	-	-
9	Разрешенное использование/назначение: <b>многоквартирный жилой дом</b>									
10	Фактическое использование /характеристика деятельности/: -									
11	Площадь: <b>3817 кв.м.</b>	12	Кадастровая стоимость (руб.): <b>10850395.05</b>	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб/м <sup>2</sup> ): <b>2842.65</b>	14	Система координат: <b>Местная</b>			
15	Сведения о правах: <b>Сведения о регистрации прав отсутствуют</b>									
16	Особые отметки: <b>Кадастровый номер 37:24:020117:6 равнозначен кадастровому номеру 37:24:02 01 17:0006</b>									
17	Характер сведений ГКН (статус записи о земельном участке) -									
18	Дополнительные сведения		18.1	-						
			18.2	-						
			18.3	-						

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.



(подпись)

Герасимова Т.Н.

(инициалы, фамилия)