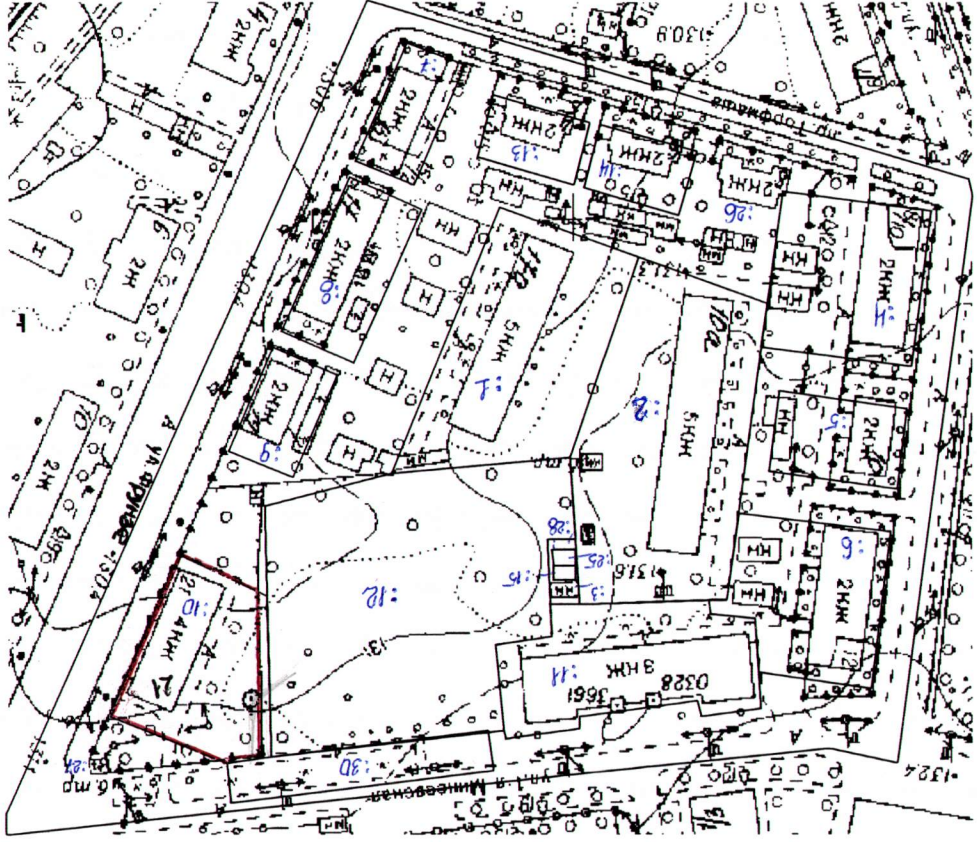


|   |  |   |          |   |                |
|---|--|---|----------|---|----------------|
| 1 | Кадастровый номер кадастрового квартала 37:24:020503 | 2 | Лист № 4 | 3 | Всего листов 4 |
|---|--|---|----------|---|----------------|

|   |   |
|---|---|
| 4 | План размещения земельных участков, входящих в состав кадастрового квартала |
|---|---|



|   |                |
|---|----------------|
| 5 | Масштаб 1:2000 |
|---|----------------|

специалист-эснерп

(наименование должности)

(подпись)

Вякина Т.В.

(инициалы, фамилия)



## КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ (выписка из государственного кадастра недвижимости)

01.07.2010 № 24/10-19319

| 1 Кадастровый номер кадастрового квартала 37:24:020503       |   |  |                          |  |                |                       |                                  |              |
|--|---|--|--------------------------|--|----------------|-----------------------|----------------------------------|--------------|
| 4 Общие сведения о земельных участках в кадастровом квартале |   |  |                          |  |                |                       |                                  |              |
| № п/п  | Номер земельного участка в кадастровом квартале | Местоположение (адрес)                                 | Категория земель         | Разрешенное использование  | Площадь        | Кадастровая стоимость | Вид вещного права                | Обременения  |
| 1  | 2   | 3  | 4                        | 5  | 6              | 7                     | 8                                | 9            |
| 12   | :12   | обл. Ивановская, г. Иваново, ул. 1-я Минеевская, дом 4 | Земли населенных пунктов | для строительства многоквартирного жилого дома                           | 5013 ± 25 кв.м | 11464.48035 тыс.руб.  | государственная собственность    | Аренда земли |
| 13   | :13   | обл. Ивановская, г. Иваново, проезд Торфмаша, дом 4    | Земли населенных пунктов | для многоквартирного жилого дома (малоэтажной жилой застройки)           | 447 ± 7 кв.м   | 173.86065 тыс.руб.    | Общая долевая собственность доля | -            |
| 14   | :14   | обл. Ивановская, г. Иваново, проезд Торфмаша, дом 6    | Земли населенных пунктов | для многоквартирного жилого дома (малоэтажной жилой застройки)           | 452 ± 7 кв.м   | 175.8054 тыс.руб.     | Общая долевая собственность доля | -            |
| 15   | :15   | обл. Ивановская, г. Иваново, ул. 1-я Минеевская        | Земли населенных пунктов | гараж из сборных железобетонных конструкций                              | 24 кв.м        | 36.48576 тыс.руб.     | Государственная собственность    | Аренда земли |
| 16   | :25   | обл. Ивановская, г. Иваново, ул. 1-я Минеевская        | Земли населенных пунктов | железобетонный гараж   | 24 кв.м        | 36.49776 тыс.руб.     | Государственная собственность    | Аренда земли |
| 17   | :26   | обл. Ивановская, г. Иваново, проезд Торфмаша, дом 8    | Земли населенных пунктов | многоквартирный 2-х этажный жилой дом                                    | 915 кв.м       | 355.88925 тыс.руб.    | Государственная собственность    | -            |
| 18   | :27   | обл. Ивановская, г. Иваново, ул. 1-я Минеевская        | Земли населенных пунктов | трансформаторная подстанция  | 20.5 кв.м      | 42.29 тыс.руб.        | Государственная собственность    | -            |
| 19   | :28   | обл. Ивановская, г. Иваново, ул. 1-я Минеевская        | Земли населенных пунктов | гараж  | 24 кв.м        | 36.40944 тыс.руб.     | Государственная собственность    | Аренда земли |
| 20   | :30   | обл. Ивановская, г. Иваново, ул. 1-я Минеевская        | Земли населенных пунктов | под строительную площадку для строительства многоквартирного жилого дома | 730 кв.м       | 1676.664 тыс.руб.     | Государственная собственность    | Аренда земли |

\_\_\_\_\_ специалист-эксперт

(наименование должности)



\_\_\_\_\_ Вдовина Т.В.  
(инициалы, фамилия)

## КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ (выписка из государственного кадастра недвижимости)

01.07.2010 № 24/10-19319

| 1 Кадастровый номер кадастрового квартала 37:24:020503       |   |  |                          |  |                |                       |                               |              |
|--|---|--|--------------------------|--|----------------|-----------------------|-------------------------------|--------------|
| 4 Общие сведения о земельных участках в кадастровом квартале |   |  |                          |  |                |                       |                               |              |
| № п/п  | Номер земельного участка в кадастровом квартале | Местоположение (адрес)   | Категория земель         | Разрешенное использование                                      | Площадь        | Кадастровая стоимость | Вид вещного права             | Обременения  |
| 1  | 2   | 3  | 4                        | 5  | 6              | 7                     | 8                             | 9            |
| 1  | :1  | обл. Ивановская, г. Иваново, ул. Фрунзе, дом 17а                     | Земли населенных пунктов | жилой дом  | 2667 кв.м      | 6145.38141 тыс.руб.   | Государственная собственность | Аренда земли |
| 2  | :2  | обл. Ивановская, г. Иваново, ул. 2-я Торфмаша, дом 10-а              | Земли населенных пунктов | жилой дом  | 3592 кв.м      | 8241.87992 тыс.руб.   | Государственная собственность | Аренда земли |
| 3  | :3  | обл. Ивановская, г. Иваново, ул. 1-я Минеевская, (во дворе дома № 2) | Земли населенных пунктов | железобетонный гараж   | 42 кв.м        | 63.71652 тыс.руб.     | Государственная собственность | Аренда земли |
| 4  | :4  | обл. Ивановская, г. Иваново, ул. 2-я Торфмаша, дом 8/10              | Земли населенных пунктов | для многоквартирного жилого дома (малоэтажной жилой застройки) | 1657 ± 14 кв.м | 644.49015 тыс.руб.    | Общая долевая собственность   | -            |
| 5  | :5  | обл. Ивановская, г. Иваново, ул. 2-я Торфмаша, дом 10                | Земли населенных пунктов | для многоквартирного жилого дома (малоэтажной жилой застройки) | 741 ± 10 кв.м  | 288.21195 тыс.руб.    | Общая долевая собственность   | -            |
| 6  | :6  | обл. Ивановская, г. Иваново, ул. 2-я Торфмаша, дом 12                | Земли населенных пунктов | для многоквартирного жилого дома (малоэтажной жилой застройки) | 1545 ± 14 кв.м | 600.92775 тыс.руб.    | Общая долевая собственность   | -            |
| 7  | :7  | обл. Ивановская, г. Иваново, ул. Фрунзе, дом 15/2                    | Земли населенных пунктов | многоквартирный 2-х этажный жилой дом                          | 567 ± 8 кв.м   | 220.53465 тыс.руб.    | Общая долевая собственность   | -            |
| 8  | :8  | обл. Ивановская, г. Иваново, ул. Фрунзе, дом 17                      | Земли населенных пунктов | для многоквартирного жилого дома (малоэтажной жилой застройки) | 913 ± 11 кв.м  | 3917.599 тыс.руб.     | Общая долевая собственность   | -            |
| 9  | :9  | обл. Ивановская, г. Иваново, ул. Фрунзе, дом 19                      | Земли населенных пунктов | для многоквартирного жилого дома (малоэтажной жилой застройки) | 537 ± 8 кв.м   | 208.86615 тыс.руб.    | Общая долевая собственность   | -            |
| 10   | :10   | обл. Ивановская, г. Иваново, ул. Фрунзе, дом 21                      | Земли населенных пунктов | для многоквартирного жилого дома (малоэтажной жилой застройки) | 1552 ± 14 кв.м | 603.6504 тыс.руб.     | Общая долевая собственность   | -            |
| 11   | :11   | обл. Ивановская, г. Иваново, ул. 1-я Минеевская, дом 2               | Земли населенных пунктов | многоквартирный 2-х этажный жилой дом                          | 1876 ± 16 кв.м | 729.6702 тыс.руб.     | Общая долевая собственность   | -            |

специалист-эксперт

(наименование должности)

Вдовина Т.В.  
(инициалы, фамилия)

**Отдел кадастрового учета и кадастровой оценки недвижимости Управления Росреестра по Ивановской области**

(полное наименование органа кадастрового учета, осуществляющего государственный кадастровый учет земельных участков на территории соответствующего кадастрового округа)

**КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ (выписка из государственного кадастра недвижимости)**

**КПТ.1**

01.07.2010 № 24/10-19319

|   |  |  |           |                 |        |                       |
|---|--|--|-----------|-----------------|--------|-----------------------|
| 1 | Кадастровый номер кадастрового квартала  | 37:24:020503   | 2         | Лист № <u>1</u> | 3      | Всего листов <u>4</u> |
| 4 | Площадь кадастрового квартала  | 3.74 га  |           |                 |        |                       |
| 5 | <b>Состав кадастрового плана территории:</b>   | Листов   | Имя файла |                 | Размер |                       |
|   | Раздел "Общие сведения о земельных участках в кадастровом квартале"                    | 2  |           |                 |        |                       |
|   | Раздел "План (чертеж, схема) земельных участков, расположенных в кадастровом квартале" | 1  |           |                 |        |                       |
| 6 | Особые отметки:  | В соответствии с Постановлением государственного органа исполнительной власти РФ от 07.06.1999 № 500-1 квартал, ограничен ориентирами: Граница кадастрового квартала 37:24:020503 проходит по оси улицы 1-я Минеевская на восток, затем поворачивает на юго-запад по оси улицы Фрунзе, затем уходит на северо-запад по оси проезда Торфмаша и поворачивает на северо-восток по улице 2-я Торфмаша. |           |                 |        |                       |

специалист-эксперт

(наименование должности)

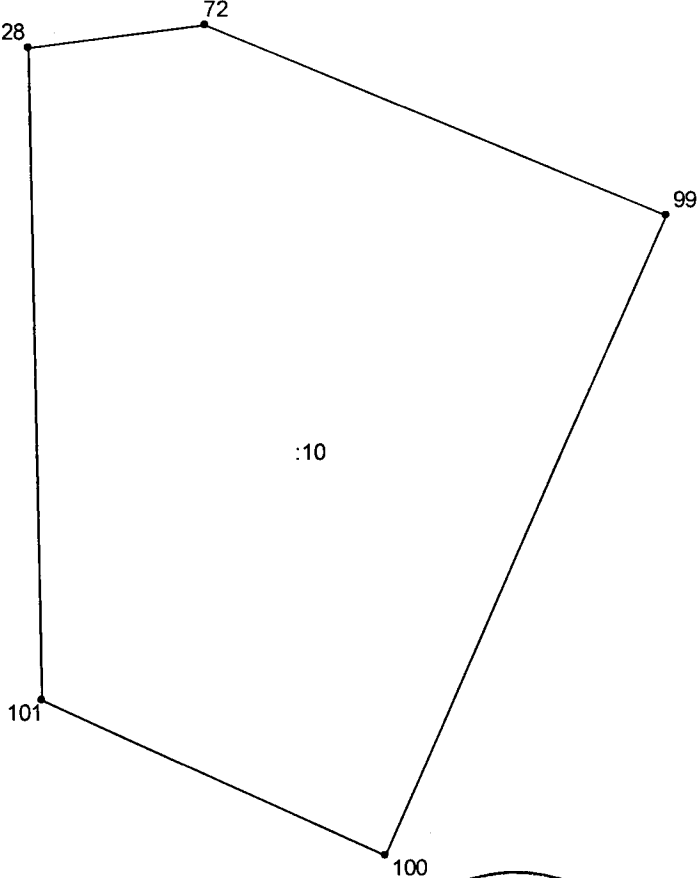


Вдовина Т.В.  
(инициалы, фамилия)

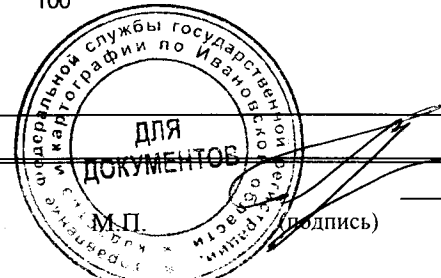
КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)

КВ.2

18.06.2010 № 24/10-18159

|   |  |   |                 |   |                       |
|---|--|---|-----------------|---|-----------------------|
| 1   | Кадастровый номер <u>37:24:020503:10</u> | 2 | Лист № <u>2</u> | 3 | Всего листов <u>2</u> |
| 4   | План (чертеж, схема) земельного участка  |   |                 |   |                       |
|  |  |   |                 |   |                       |
| 5   | Масштаб <u>1:500</u>                     |   |                 |   |                       |

Начальник отдела \_\_\_\_\_  
(наименование должности)



Герасимова Т.Н. \_\_\_\_\_  
(инициалы, фамилия)

**КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)**

**КВ.1**

18.06.2010 № 24/10-18159

|                             |  |                          |  |  |   |   |                                   |                          |
|-----------------------------|--|--------------------------|--|--|---|---|-----------------------------------|--------------------------|
| 1                           | Кадастровый номер <u>37:24:020503:10</u>   | 2                        | Лист № <u>1</u>  | 3  | Всего листов <u>2</u>   |   |                                   |                          |
| <b>Общие сведения</b>       |  |                          |  |  |   |   |                                   |                          |
| 4                           | Предыдущие номера: <u>(У37:24:02 05 03:0007)</u>   |                          |  |  |   |   |                                   |                          |
| 5                           | -  |                          |  | 6  | Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:<br><u>01.03.2006</u> |   |                                   |                          |
| 7                           | Местоположение: <u>обл. Ивановская, г. Иваново, ул. Фрунзе, дом 21</u>                                       |                          |  |  |   |   |                                   |                          |
| 8                           | Категория земель:  |                          |  |  |   |   |                                   |                          |
| 8.1                         | Земли сельскохозяйственного назначения   | Земли населенных пунктов | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Земли особо охраняемых территорий и объектов | Земли лесного фонда   | Земли водного фонда   | Земли запаса                      | Категория не установлена |
| 8.2                         | -  | весь                     | -  | -  | -   | -   | -                                 | -                        |
| 9                           | Разрешенное использование/назначение: <u>для многоквартирного жилого дома (малозэтажной жилой застройки)</u> |                          |  |  |   |   |                                   |                          |
| 10                          | Фактическое использование /характеристика деятельности/: -   |                          |  |  |   |   |                                   |                          |
| 11                          | Площадь:<br><u>1552±14 кв.м.</u>   | 12                       | Кадастровая стоимость (руб.): <u>603650.40</u>   | 13   | Удельный показатель кадастровой стоимости (руб/м <sup>2</sup> ): <u>388.95</u>    | 14  | Система координат: <u>Местная</u> |                          |
| 15                          | Сведения о правах:   |                          |  |  |   |   |                                   |                          |
| Вид права                   |  |                          | Правообладатель  |  |   | Особые отметки  |                                   |                          |
| Общая долевая собственность |  |                          | Собственники помещений многоквартирного дома   |  |   | Размер доли: доля в праве пропорциональна размеру общей площади помещения |                                   |                          |
| 16                          | Особые отметки: <u>Кадастровый номер 37:24:020503:10 равнозначен кадастровому номеру 37:24:02 05 03:0010</u> |                          |  |  |   |   |                                   |                          |
| 17                          | Характер сведений ГКН (статус записи о земельном участке) -  |                          |  |  |   |   |                                   |                          |
| 18                          | Дополнительные сведения  | 18.1                     | -  |  |   |   |                                   |                          |
|                             |  | 18.2                     | -  |  |   |   |                                   |                          |
|                             |  | 18.3                     | -  |  |   |   |                                   |                          |

Начальник отдела

(наименование должности)



*(Handwritten signature)*  
 (подпись)

Герасимова Т.Н.

(инициалы, фамилия)