

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

В.3

2 Лист 3

1 Кадастровый номер <u>37:24:02 01 20:0001</u>			
3 Сведения о частях земельного участка и обременениях			
№ п/п	Учетный кадастровый номер части	Площадь и ед. изм.	Характеристика части
1	2	3	4
1	001	869кв.м.	Объект недвижимости: 37:24:02 01 20:0001:001 жилое строение -



Начальник отдела _____
Должность

[Handwritten Signature]
подпись

Грухин В.П./
Фамилия И.О.

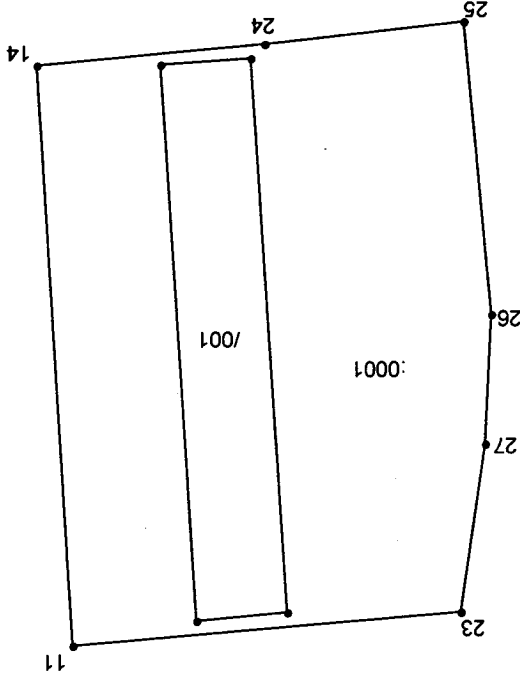
КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

В.2

1 Кадастровый номер 37:24:02 01 20:0001

2 Лист № 2

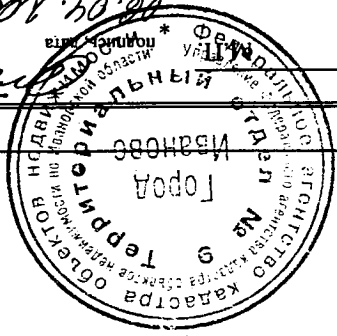
3 План (чертеж, схема) границ земельного участка



4 Масштаб 1:1000

Начальник отдела

Должность



Грухин В.П./
Фамилия И.О.

Территориальный отдел №9 Управления Роснедвижимости по Ивановской области

В.1

Наименование органа (организации), осуществляющего государственный кадастровый учет земельных участков

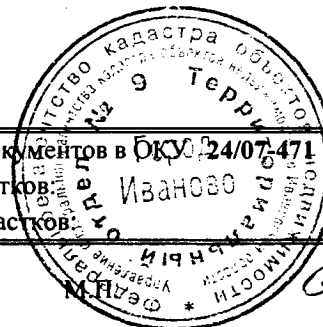
КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

"06" 04 2007г. № 24/04-3516

1	Кадастровый номер 37:24:02 01 20:0001		2	Лист № 1	3	Всего листов 3		
Общие сведения								
4	Предыдущие номера 37:24:020120:01							
5	Наименование участка Землепользование 6 -							
7	Местоположение обл. Ивановская, г. Иваново ул. Андрианова, дом 10							
8	Категория земель:							
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, космического обеспечения, энергетики, обороны и иного назначения	Земли особо охраняемых территорий	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	-	весь	-	-	-	-	-	-
9	Разрешенное использование /назначение/: Жилой дом							
10	Фактическое использование /характер деятельности/: -							
11	Площадь:	12	Нормативная цена:	13	Ставка земельного налога: -	14	Базовая ставка арендной платы:	
	4281 кв.м.	-	-	Кадастровая стоимость: 15849332.25 руб	-	-	-	
15	Сведения о правах:							
16	Особые отметки: План изготовлен в 1 экземпляре. Площадь земельного участка соответствует материалам межевания. Удельный показатель кадастровой стоимости земель 3702.25 руб/кв.м, УПКСЗ под жилыми домами многоэтажной и повышенной этажности застройки 3702.25 руб/кв.м.							
17	Цель предоставления выписки: В соответствии с заявлением: для предоставления по месту требования							
18	Дополнительные сведения для регистрации сделки, в результате которой образован земельный участок	18.1	Регистрационный номер документов в ОКУ: 24/07-471					
18.2		Номера образованных участков: Иваново						
18.3		Номера ликвидируемых участков:						

Начальник отдела

Должность



Грухин В.П.
подпись

/Грухин В.П./

Фамилия И.О.

ПЛАН

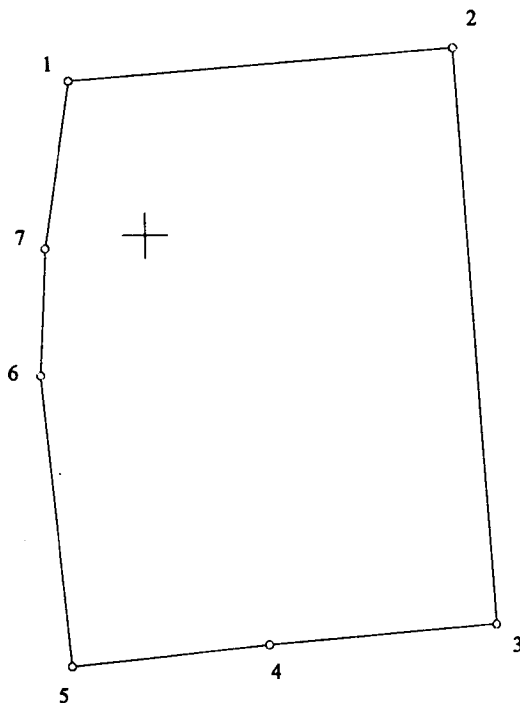
границ земель, закрепленных в бессрочное (постоянное) пользование

муниципальному предприятию жилищного хозяйства
(наименование или фамилия, имя, отчество арендатора)

(жилой дом № 10 по улице Андрианова)

Кадастровый номер 37:24:020120:01

Площадь участка 0.4281 га.



Геоданные

№№ точек	Длина линии м	Азимут, град мин
1-2	51.20	85 23
2-3	75.97	176 09
3-4	30.32	264 53
4-5	26.25	263 53
5-6	38.56	354 16
6-7	16.95	02 32
7-1	22.12	08 30

Масштаб 1:1000

Описание границ смежных землепользований:

от 1 до 2 - участок 37:24:020120

от 2 до 3 - участок 37:24:020120:02

от 3 до 1 - участок 37:24:020120

М. П. " _____ " _____ 1998 г.

И.о. председателя комитета по земельным ресурсам и землеустройству г. Иванова

Феськов С.Н.

(ф.и.о.)

«УТВЕРЖДАЮ»

Начальник территориального отдела № 9
Управления Федерального агентства кадастра объектов
недвижимости по Ивановской области

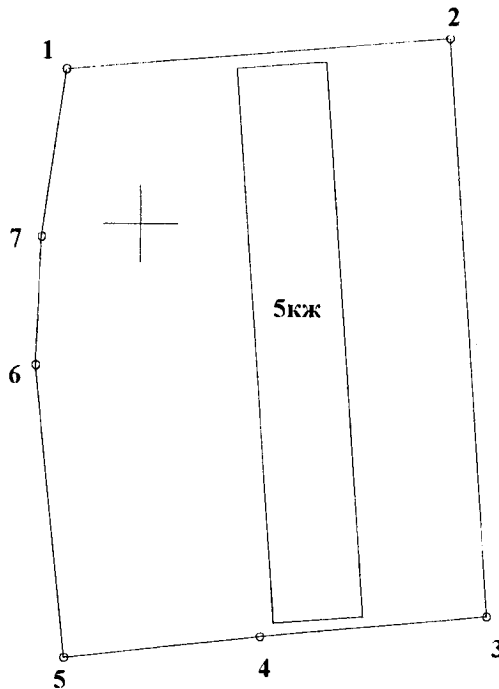
М.П. «В» *шапов*



ПЛАН
земельного участка
К№ 37:24:02 01 20:0001

Местоположение: Ивановская область, г. Иваново, ул. Андрианова, дом 10
Площадь участка: 4281 кв.м.

Геодетические данные:



Номера точек	Дирекционные углы, град мин	Длина линии, м
1-2	85°23,0'	51,2
2-3	176°9,0'	75,97
3-4	264°53,5'	30,32
4-5	263°52,6'	26,25
5-6	354°16,2'	38,56
6-7	2°32,2'	16,95
7-1	8°30,0'	22,12

Масштаб 1:1000

Описание границ смежных земельных участков:

- От 1 до 2 с землями общего пользования
- От 2 до 3 с земельным участком К№37:24:02 01 20:0002
- От 3 до 1 с землями общего пользования



ОАО "Ивановское землеустроительное проектно-
изыскательское предприятие"
Лицензия №№ ВВГ-00587Г, ВВГ-00588К
от 19.08.2003 г.
инженер С.С. Шапов

« 2 » 02 2007 г.

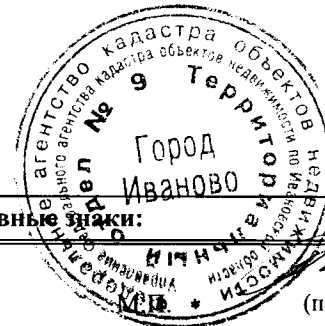
КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)

КВ.2

22.07.2008 № 24/08-11958

1	Кадастровый номер <u>37:24:020120:1</u>	2	Лист № <u>2</u>	3	Всего листов <u>2</u>
4	План (чертеж, схема) земельного участка				
5	Масштаб <u>1:1000</u>				

Условные знаки:



Начальник отдела _____
(наименование должности)

(подпись)

Трухин В.П.
(инициалы, фамилия)

Территориальный отдел №9 Управления Роснедвижимости по Ивановской области

(полное наименование органа кадастрового учета, осуществляющего государственный кадастровый учет земельных участков на территории соответствующего кадастрового округа)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)

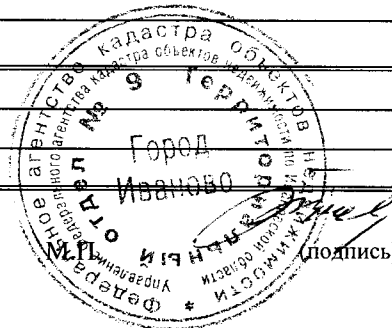
КВ.1

22.07.2008 № 24/08 - 11953

1	Кадастровый номер <u>37:24:020120:1</u>		2	Лист № <u>1</u>		3	Всего листов <u>2</u>			
Общие сведения										
4	Предыдущие номера: <u>37:24:020120:01</u>									
5						6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: <u>31.07.1998</u>			
7	Местоположение: <u>обл. Ивановская, г. Иваново, ул. Андрианова, дом 10</u>									
8	Категория земель:									
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения			Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	-	весь	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Разрешенное использование/назначение: <u>многоквартирный жилой дом</u>									
10	Фактическое использование /характеристика деятельности/: -									
11	Площадь: <u>4281 кв.м.</u>	12	Кадастровая стоимость (руб.): <u>15849332,25</u>	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб/м ²): <u>3702,25</u>	14	Система координат: <u>Местная</u>			
15	Сведения о правах:									
	Вид права			Правообладатель			Особые отметки			
	<u>Постоянное бессрочное пользование</u>			<u>МПЖХ</u>			-			
16	Особые отметки: <u>Кадастровый номер 37:24:020120:1 равнозначен кадастровому номеру 37:24:02 01 20:0001</u>									
17	Характер сведений ГКН (статус записи о земельном участке) -									
18	Дополнительные сведения		18.1	-						
			18.2	-						
			18.3	-						

Начальник отдела

(наименование должности)



(подпись)

Трухин В.П.

(инициалы, фамилия)